**16.05.2024 № 1041**

# Про затвердження висновків про

# вартість майна, яке належить до

# комунальної власності Кременчуць-

# кої міської територіальної громади

Розглянувши звернення фізичної особи-підприємця Кайнц Анни Анатоліївни від 03.05.2024 б/н, фізичної особи-підприємця Чередник Олени Сергіївни від 07.05.2024 № 07-01, на виконання пп. 2.1 Порядку надання орендарю згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської територіальної громади, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 25 травня 2021 року, відповідно до ст. 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (зі змінами), керуючись ст.ст. 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**вирішив:**

1. Затвердити висновок про вартість майна.

Назва об’єкта оцінки, адреса – нежитлова будівля площею 61,7 кв. м за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Івана Мазепи, буд. 30-В.

Мета оцінки - визначення ринкової вартості об’єкту оцінки на виконання п. 2.1 Порядку здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської територіальної громади, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 25.05.2021.

Дата оцінки – 31 березня 2024 року (згідно з договором № 120424-М від 12 квітня 2024 р.).

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість.

Величина вартості, отримана в результаті оцінки (без урахування ПДВ), - 699009 (Шістсот дев’яносто дев’ять тисяч дев’ять) грн.

2. Затвердити висновок про вартість майна.

Назва об’єкта оцінки, адреса – нежитлове приміщення площею 88,3 кв. м за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Лікаря Богаєвського, буд. 9/77.

Мета оцінки - визначення ринкової вартості об’єкту оцінки на виконання п. 2.1 Порядку здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської територіальної громади, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 25.05.2021.

Дата оцінки – 31 березня 2024 року (згідно з договором № 180424-М від 18 квітня 2024 р.).

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість.

Величина вартості, отримана в результаті оцінки (без урахування ПДВ), - 1148380 (Один мільйон сто сорок вісім тисяч триста вісімдесят) грн.

1. Рішення оприлюднити відповідно до вимог законодавства.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Пелипенка В.М. та начальника Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Щербіну О.О.

**Міський голова Віталій МАЛЕЦЬКИЙ**