**19.05.2022 № 657**

**Про включення до Переліку першого типу**

**та надання згоди на оголошення аукціону про**

**передачу в оренду окремого індивідуально**

**визначеного майна, яке належить до**

**комунальної власності Кременчуцької**

**міської територіальної громади, та**

**затвердження умов його оренди**

Керуючись статтею 6, частиною 1 статті 12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», підпунктом 2 пункту «а» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483, рішенням Кременчуцької міської ради Полтавської області від 12 грудня 2000 року «Про визначення виконкому Кременчуцької міської ради меж щодо управління майном та щодо відчуження окремих видів майна, яке перебуває на балансі комунальних підприємств, установ, організацій та відноситься до комунальної власності міста Кременчука», статутом орендодавця (балансоутримувача), виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**вирішив:**

1. Включити до Переліку першого типу окреме індивідуально визначене майно, яке належить до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, та розташоване за адресою: м. Кременчук, вул. Павлова, буд. 2, а саме: теплова мережа загальною довжиною траси – 502,0 м.

2. Надати згоду комунальному некомерційному медичному підприємству «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька» оголосити в електронній торговій системі аукціон на передачу в оренду окремого індивідуально визначеного майна, яке належить до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, та розташоване за адресою: м. Кременчук, вул. Павлова, буд. 2, а саме: теплова мережа загальною довжиною траси – 502,0 м.

3. Затвердити умови оренди окремого індивідуально визначеного майна згідно з додатком.

4. Оприлюднити рішення відповідно до вимог законодавства.

5. Балансоутримувачу здійснювати контроль за виконанням орендарем умов договору оренди.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора комунального некомерційного медичного підприємства «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька» Корлякову О.В.

**Міський голова Віталій МАЛЕЦЬКИЙ**

**Додаток**

**до рішення виконавчого комітету**

**Кременчуцької міської ради**

**Кременчуцького району**

**Полтавської області**

**Умови оренди**

**окремого індивідуально визначеного майна**

1. Строк оренди 1 (один) рік.

2. Стартова орендна плата становить 10 % від ринкової вартості об’єкта оцінки, визначеної у висновку про вартість майна.

3. Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону становить 1% від стартової орендної плати.

4. Гарантійний внесок при передачі в оренду рухомого майна встановлюється в розмірі стартової орендної плати за два місяці, але не менш як 0,5 розміру мінімальної заробітної плати встановленого станом на 1 січня 2022 року.

5. Авансовий платіж становить 2 місячні орендні плати, визначені за наслідками аукціону.

6. При оцінці наданих пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна.

7. Передача у суборенду можлива лише за рішенням виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

**Керуючий справами**

**виконкому міської ради Руслан ШАПОВАЛОВ**

**Начальник Управління міського**

**майна Кременчуцької міської ради**

**Кременчуцького району**

**Полтавської області Олена ЩЕРБІНА**