

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

22.04.2022 № 530

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - КНМП «Кременчуцька міська лікарня планового лікування»
Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

Виконавець звіту про оцінку майна – суб'єкт оціночної діяльності фізична
особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

Назва об'єкта оцінки, адреса – нежитлове приміщення площею 2,0м² за
адресою: Полтавська область, м.Кременчук, проспект Полтавський, буд.40

Коротка характеристика об'єкта оцінки - нежитлове приміщення площею
2,0кв.м в будівлі лікувального закладу, розташоване в периферійній частині
міста

Мета оцінки - визначення ринкової вартості для подальшого розрахунку
орендної плати

Дата оцінки – 31 січня 2022року (згідно договору №210222-М від 21 лютого
2022р.)

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість

Використані методичні підходи – порівняльний підхід, доходний підхід

Величина вартості, отримана в результаті оцінки

10780 (Десять тисяч сімсот вісімдесят) гривень.

Індекс інфляції за січень: 1,013

Оцінювач

(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів
і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

С.Л.Шлапак

Фізична особа-підприємець

ШЛАПАК
Світлана
Леонідівна
Ідентифікаційний
номер
2272907765

С.Л.Шлапак

Дата складання звіту : 23 лютого 2022року

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

22.04.2022 № 530

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - *Комунальне підприємство «Кременчуцьке міжміське бюро технічної інвентаризації Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області»*

Виконавець звіту про оцінку майна – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець *Шлапак Світлана Леонідівна*

Назва об'єкта оцінки, адреса – *нежитлове приміщення площею 143,5м² за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вул. Гагаріна, буд.14*

Коротка характеристика об'єкта оцінки - *нежитлове приміщення площею 143,5кв.м на третьому поверсі адміністративної будівлі, розташоване в центральній частині міста*

Мета оцінки - *визначення ринкової вартості для подальшого розрахунку орендної плати*

Дата оцінки – *31 січня 2022 року (згідно договору №180222-М від 17 лютого 2022р.)*

Вид вартості, що визначався - *ринкова вартість*

Використані методичні підходи – *порівняльний підхід, доходний підхід*

Величина вартості, отримана в результаті оцінки

885820 (Вісімсот вісімдесят п'ять тисяч вісімсот двадцять) гривень.

Індекс інфляції за січень: 1,013

Оцінювач

С.Л.Шлапак
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

Фізична особа-підприємець

С.Л.Шлапак

Дата складання звіту : 18 лютого 2022 року