

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення виконавчого комітету  
Кременчуцької міської ради  
Кременчуцького району  
Полтавської області

**01.04.2022 № 385**

## **ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

**Замовник оцінки** - Акціонерне Товариство Комерційний Банк «ПриватБанк»

**Виконавець звіту про оцінку майна** – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

**Назва об'єкта оцінки, адреса** – частина нежитлового приміщення площею 2,0м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вул. Гагаріна, буд.14

**Коротка характеристика об'єкта оцінки** - частина нежитлового приміщення площею 2,0кв.м на першому поверсі адміністративної будівлі, розташоване в центральній частині міста

**Мета оцінки** - визначення ринкової вартості для подальшого розрахунку орендної плати

**Дата оцінки** – 31 січня 2022року (згідно договору №140222-М від 14 лютого 2022р.)

**Вид вартості, що визначався** - ринкова вартість

**Використані методичні підходи** –порівняльний підхід, доходний підхід

**Величина вартості, отримана в результаті оцінки**

**18760 (Вісімнадцять тисяч сімсот шістдесят) гривень.**

**Індекс інфляції за січень: 1,013**

**Оцінювач**

(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

**С.Л.Шлапак**

**Фізична особа-підприємець**

**С.Л.Шлапак**

**Дата складання звіту : 14 лютого 2022року**