

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Кременчуцького району**  
**Полтавської області**

**19.11.2021 № 1590**

## **ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

**Замовник оцінки** - товариство з обмеженою відповідальністю «Фірма «Прогрес, ЛТД»

**Виконавець звіту про оцінку майна** – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

**Назва об'єкта оцінки, адреса** – нежитлове приміщення площею 21,5 кв.м за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вулиця Героїв України, буд.11-А

**Коротка характеристика об'єкта оцінки** - нежитлове приміщення площею 21,5 кв.м, на другому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі, розташоване в периферійній частині міста

**Мета оцінки** - визначення ринкової вартості для подальшого розрахунку орендної плати

**Дата оцінки** – 30 вересня 2021 року (згідно договору №261021-М від 26 жовтня 2021р.) **Вид вартості, що визначався** - ринкова вартість


**Використані методичні підходи** – порівняльний підхід, доходний підхід

**Величина вартості, отримана в результаті оцінки**

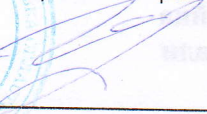
**84005 (Вісімдесят чотири тисячі п'ять) гривень.**

**Індекс інфляції за вересень: 1,012**

**Оцінювач**

  
**С.Л.Шлапак**  
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

**Фізична особа-підприємець**

  
**С.Л.Шлапак**

**Дата складання звіту : 28 жовтня 2021 року**

