

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

24.09.2021 № 1314

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - КНМП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №3» м.Кременчука

Виконавець звіту про оцінку майна – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

Назва об'єкта оцінки, адреса – нежитлове приміщення площею 61,76 кв.м за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вул.Олексія Древаля, буд.101

Коротка характеристика об'єкта оцінки - нежитлове приміщення площею 61,76 кв.м в прибудові до п'ятиповерхового житлового будинку, розташоване в периферійній частині міста

Мета оцінки - визначення ринкової вартості для подальшого розрахунку орендної плати

Дата оцінки – 31 липня 2021 року (згідно договору №140821-М від 17 серпня 2021р.)

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість

Використані методичні підходи – порівняльний підхід, доходний підхід

Величина вартості, отримана в результаті оцінки

234450 (Двісті тридцять чотири тисячі чотириста п'ятдесят) гривень.

Індекс інфляції за липень: 1,001

Оцінювач

С.Л.Шлапак
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

Фізична особа-підприємець

ШЛАПАК
Світлана
Леонідівна
Ідентифікаційний
номер
2272907765

С.Л.Шлапак

Дата складання звіту : 26 серпня 2021 року

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області
24.09.2021 № 1314

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - Кременчуцький ліцей №21 «Старт» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

Виконавець звіту про оцінку майна – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

Назва об'єкта оцінки, адреса – нежитлове приміщення на другому поверсі площею 374,0 м² за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вул.Чкалова, буд.217

Коротка характеристика об'єкта оцінки - нежитлове приміщення площею 374,0 м² на другому поверсі триповерхової будівлі учбового закладу, розташоване в периферійній частині міста

Мета оцінки - визначення ринкової вартості для цілей оренди

Дата оцінки – 31 липня 2021 року (згідно договору №250821-М від 25 серпня 2021р.)

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість

Використані методичні підходи – порівняльний підхід, доходний підхід

Величина вартості, отримана в результаті оцінки

772300 (Сімсот сімдесят дві тисячі триста) гривень.

Індекс інфляції за липень: 1,001

Оцінювач

С.Л.Шлапак
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

Фізична особа-підприємець

С.Л.Шлапак

Дата складання звіту : 26 серпня 2021 року

