

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Кременчуцького району**  
**Полтавської області**

**10.09.2021 № 1202**

## **ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

**Замовник оцінки** - *Комунальне госпрозрахункове житлово-експлуатаційне підприємство «Автозаводське»*

**Виконавець звіту про оцінку майна** – *суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна*

**Назва об'єкта оцінки, адреса** – *нежитлове приміщення площею 51,1 м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вул.1905 року, буд.32*

**Коротка характеристика об'єкта оцінки** - *нежитлове приміщення площею 51,1 кв.м на другому поверсі в двоповерховій адміністративній будівлі, розташоване в центральній частині міста*

**Мета оцінки** - *визначення ринкової вартості для цілей оренди*

**Дата оцінки** – *30 червня 2021 року (згідно договору №120121-М від 19 січня 2021р.)*

**Вид вартості, що визначався** - *ринкова вартість*

**Використані методичні підходи** – *порівняльний підхід, доходний підхід*

**Величина вартості, отримана в результаті оцінки**

**191930 (Сто дев'яносто одна тисяча дев'ятсот тридцять) гривень.**

**Індекс інфляції за червень: 1,002**

**Оцінювач**

**С.Л.Шлапак**  
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

**Фізична особа-підприємець**

**ШЛАПАК**  
**Світлана**  
**Леонідівна**  
Ідентифікаційний номер  
2272907765

**С.Л.Шлапак**

**Дата складання звіту : 14 липня 2021 року**