

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області
26.08.2021 № II 65

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - Комунальне госпрозрахункове підприємство «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

Виконавець звіту про оцінку майна – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

Назва об'єкта оцінки, адреса – нежитлове приміщення площею 105,7м² за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вул.Генерала Жадова, буд.12

Коротка характеристика об'єкта оцінки - нежитлове приміщення площею 105,7 кв.м на третьому поверсі в триповерховій адміністративній будівлі, розташоване в центральній частині міста

Мета оцінки - визначення ринкової вартості для цілей оренди

Дата оцінки – 31 травня 2021 року (згідно договору №240621-М від 24 червня 2021р.)

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість

Використані методичні підходи – порівняльний підхід, доходний підхід

Величина вартості, отримана в результаті оцінки

341190 (Триста сорок одна тисяча сто дев'яносто) гривень.

Індекс інфляції за травень: 1,013

Оцінювач

(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

С.Л.Шлапак

Фізична особа-підприємець

С.Л.Шлапак

Дата складання звіту : 25 червня 2021 року

