**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району**

**Полтавської області**

 **12.08.2021 № 1061**

**АКТ
про списання багатоквартирного будинку № 35**

**по вулиці Новокагамлицькій з балансу КГЖЕП «Автозаводське»**

18 червня 2021 року м. Кременчук

Комісія, створена згідно з наказом КГЖЕП «Автозаводське» від 11.06.2021 року за № 60 «Про списання багатоквартирного будинку № 35 по вулиці Новокагамлицькій з балансу КГЖЕП «Автозаводське», у складі:

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» - Кійло О.І.;

**Члени комісії:**

Інспектор з основної діяльності КГЖЕП «Автозаводське» - Волкова М.Ю;

Головний спеціаліст відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області - Радченко Д.В.;

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна КП «Квартирне управління» - Віробян Л.А.;

Технічний директор ТОВ «Житлорембудсервіс» - Мартиненко В.М.;

Начальник відділу розвитку житлового фонду управління житлової політики Департаменту

житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області - Бондарєва О.О.;

Уповноважена особа з числа співвласників багатоквартирного будинку № 35 по вулиці Новокагамлицькій (протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку за місце-знаходженням м. Кременчук, вул. Новокагамлицька, буд. 35 від 25.05.2021 року) – Єкимова Л.М.

**склали цей акт про списання багатоквартирного будинку, що розміщений за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вулиця Новокагамлицька, буд. № 35 з балансу КГЖЕП «Автозаводське», код ЄДРПОУ 25165297.**

**Характеристика багатоквартирного будинку**

**1. Загальні відомості**

Рік введення в експлуатацію – 1955

Матеріали стін – цегла

Матеріали покрівлі – шифер; площа 182 кв.м.

 Група капітальності – ІV

Кількість поверхів – 1

**2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, кв. метрів**

Загальна площа будинку – 113,5

Житлова площа квартир – 58,0

Загальна площа квартир – 113,5

Загальна площа нежитлових приміщень – відсутня інформація у технічній документації

Загальна площа допоміжних приміщень – відсутня інформація у технічній документації

у тому числі:

сходові клітки – відсутня інформація у технічній документації

вестибюлі – відсутня інформація у технічній документації

позаквартирні коридори – відсутня інформація у технічній документації

колясочні – відсутня інформація у технічній документації

комори – відсутня інформація у технічній документації

сміттєкамери – відсутня інформація у технічній документації

горища – відсутня інформація у технічній документації

підвали – відсутня інформація у технічній документації

шахти і машинні відділення ліфтів – відсутня інформація у технічній документації

інші технічні приміщення – відсутня інформація у технічній документації

Кількість квартир у будинку – 3

у тому числі:

приватної форми власності – 3

державної форми власності – відсутні

комунальної форми власності – відсутні

Кількість нежитлових приміщень у будинку – відсутні

Кількість сходових кліток – відсутні

**3. Облаштування багатоквартирного будинку**

Облаштовано:

- централізованим постачанням холодної води 3 квартир/нежитлових приміщень;

- водовідведенням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- централізованим опаленням/автономним теплопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- індивідуальним (поквартирним) теплопостачанням (опаленням та/або гарячим водопостачанням) 0 квартир/нежитлових приміщень;

- централізованим/автономним гарячим водопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- електроосвітленням 3 квартир/нежитлових приміщень;

- газопостачанням 3 квартир/нежитлових приміщень;

- стаціонарними електроплитами 0 квартир;

- газовими плитами 0 квартир;

- ліфтами 0 одиниць;

- сміттєпроводами 0 одиниць;

- замково-переговорними пристроями 0 під’їздів.

**4. Вартість активів**

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини) інвентарний № 000393 – 54042,18 грн.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на 01.06.2021 року становить – 46056,96 грн.

Залишкова вартість багатоквартирного будинку – 7985,22 грн.

**5. Інші відомості про багатоквартирний будинок**

 На момент списання багатоквартирний будинок № 35 по вулиці Новокагамлицькій знаходиться у задовільному технічному стані.

 На співвласників багатоквартирного будинку № 35 по вулиці Новокагамлицькій покладаються зобов’язання щодо належного утримання прилеглої території відповідно до Правил благоустрою м. Кременчука.

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло

**Члени комісії:**

Інспектор з основної діяльності

КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Волкова

Головний спеціаліст відділу приватизації

та контролю за рухом комунального майна

Управління міського майна Кременчуцької

міської ради Кременчуцького району

Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Радченко

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна

КП «Квартирне управління» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Віробян

Технічний директор ТОВ «Житлорембудсервіс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Мартиненко

Начальник відділу розвитку житлового фонду

управління житлової політики Департаменту

житлово-комунального господарства

Кременчуцької міської ради Кременчуцького

району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.О. Бондарєва

Уповноважена особа з числа співвласників

багатоквартирного будинку № 35 по вулиці

Новокагамлицькій (протокол зборів співвласників

багатоквартирного будинку за місцезнаходженням

 м. Кременчук, вул. Новокагамлицька, буд. 35 від

 25.05.2021 року) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.М. Єкимова

**ПОГОДЖЕНО**

Директор КГЖЕП «Автозаводське»,

код ЄДРПОУ 25165297

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**М.П.**