

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Кременчуцького району**  
**Полтавської області**  
**21.07.2021 № 958**

## **ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

**Замовник оцінки** - *Комунальне підприємство «Спецсервіс-Кременчук»*

**Виконавець звіту про оцінку майна** – *суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна*

**Назва об'єкта оцінки, адреса** – *нежитлове приміщення площею 56,7м<sup>2</sup> за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вул. Івана Мазепи, буд.39*

**Коротка характеристика об'єкта оцінки** - *нежитлове приміщення площею 56,7кв.м в адміністративній будівлі, розташоване в центральній частині міста*

**Мета оцінки** - *визначення ринкової вартості для цілей оренди*

**Дата оцінки** – *31 травня 2021 року (згідно договору №110621-М від 15 червня 2021р.)*

**Вид вартості, що визначався** - *ринкова вартість*

**Використані методичні підходи** – *порівняльний підхід, доходний підхід*

**Величина вартості, отримана в результаті оцінки**

**208580 (Двісті вісім тисяч п'ятсот вісімдесят) гривень.**

**Індекс інфляції за травень: 1,013**

**Оцінювач**

(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів  
Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).



**С.Л.Шлапак**

**Фізична особа-підприємець**

**С.Л.Шлапак**

**Дата складання звіту : 23 червня 2021 року**