

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

18.06.2021 № 770

ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник:	ФОП Бабич В.В.
Власник об'єкта:	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
Об'єкт оцінки:	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 2,0м ²
Місцезнаходження об'єкта:	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Лікаря Богаєвського, 60/1
Коротка характеристика об'єкта оцінки	нежитлове приміщення загальною площею 2,0м ² , що розташоване на першому поверсі чотириповерхової нежитлової будівлі
Права, що оцінюються:	право користування на обмежений термін
Виконавець:*	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
Підстава для виконання робіт	договір на проведення оцінки №23 від 06.05.2021 року.
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості для цілей оренди
Використання (функція) оцінки:	для передачі майна в оренду
Вид вартості, що визначався	ринкова вартість
Дата оцінки:	30.04.2018року індекс споживчих цін за квітень 2021 року – 1,007
Дата складання звіту:	робота над звітом завершилась 11.05.2021 року.
Валюта оцінки:	гривня на дату оцінки 1 USD = 27,75 гривень за курсом Національного банку України
Форма виконання роботи:	письмовий звіт
Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:	порівняльний; дохідний.
Ринкова вартість нерухомості	14710 (Чотирнадцять тисяч сімсот десять) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд
М.П.

11.05.2021р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області
18.06.2021 № 770

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник:	Громадська організація «Федерація Таеквон-до (І.Т.Ф.)»
Власник об'єкта:	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
Об'єкт оцінки:	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 288,0м ²
Місцезнаходження об'єкта:	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул.Гвардійська, 16
Коротка характеристика об'єкта оцінки	нежитлове приміщення загальною площею 288,0м ² , розташоване на першому поверсі чотириповерхової нежитлової будівлі
Права, що оцінюються:	право користування на обмежений термін
Виконавець:*	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
Підстава для виконання робіт	договір на проведення оцінки №27 від 12.05.2021 року.
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості для цілей оренди
Використання (функція) оцінки:	для передачі майна в оренду
Вид вартості, що визначався	ринкова вартість
Дата оцінки:	30.04.2021року індекс споживчих цін за квітень 2021 року – 1,007
Дата складання звіту:	робота над звітом завершилась 17.05.2021 року.
Валюта оцінки:	гривня. На дату оцінки 1 USD = 27,75 гривень за курсом Національного банку України.
Форма виконання роботи:	письмовий звіт
Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:	порівняльний; дохідний.
Ринкова вартість нерухомості	1861828 (Один мільйон вісімсот шістдесят одна тисяча вісімсот двадцять вісім) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд
М.П.

17.05.2021р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова