

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Полтавської області

31.07.2020 № 1091

ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник:	ПрАТ «Київстар»
Власник об'єкта:	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
Об'єкт оцінки:	нерухоме майно: частина даху загальною площею 32,71м ²
Місцезнаходження об'єкта:	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, бульвар Пушкіна, 2
Коротка характеристика об'єкта оцінки	частина даху загальною площею 32,71м ² , триповерхової нежитлової будівлі
Права, що оцінюються:	право користування на обмежений термін
Виконавець:	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
Підстава для виконання робіт	договір на проведення оцінки №77 від 23.06.2020 року.
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості для цілей оренди
Використання (функція) оцінки:	для передачі майна в оренду
Вид вартості, що визначався	ринкова вартість
Дата оцінки:	31.05.2020 року індекс споживчих цін за травень 2020 року – 1,003
Дата складання звіту:	робота над звітом завершилась 25.06.2020 року.
Валюта оцінки:	гривня на дату оцінки 1 USD = 26,9059 гривень за курсом Національного банку України
Форма виконання роботи:	письмовий звіт
Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:	порівняльний; дохідний.
Ринкова вартість нерухомості	247347 (Двісті сорок сім тисяч триста сорок сім) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд
М.П.

25.06.2020р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Полтавської області

31.07.2020 № 1091

ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник:	Громадська організація Асоціація інвалідів дитинства «Новий дім»
Власник об'єкта:	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
Об'єкт оцінки:	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 17,6м ²
Місцезнаходження об'єкта:	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, проспект Лесі Українки, 22
Коротка характеристика об'єкта оцінки	нежитлове приміщення загальною площею 17,6м ² , розташоване на першому поверсі чотириповерхової житлової будівлі
Права, що оцінюються:	право користування на обмежений термін
Виконавець:*	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
Підстава для виконання робіт	договір на проведення оцінки №78 від 24.06.2020 року.
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості для цілей оренди
Використання (функція) оцінки:	для передачі майна в оренду
Вид вартості, що визначався	ринкова вартість
Дата оцінки:	31.05.2020року індекс споживчих цін за травень 2020 року – 1,003
Дата складання звіту:	робота над звітом завершилась 25.06.2020 року.
Валюта оцінки:	гривня. На дату оцінки 1 USD = 26,9059 гривень за курсом Національного банку України.
Форма виконання роботи:	письмовий звіт
Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:	порівняльний; дохідний.
Ринкова вартість нерухомості	67974 (Шістдесят сім тисяч дев'ятсот сімдесят чотири) гривні без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд
М.П.

25.06.2020р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова