

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

**17.04.2020 № 616**

**ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

**Замовник оцінки** - *Приватне акціонерне товариство «ВФ «УКРАЇНА»*

**Виконавець звіту про оцінку майна** – *суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна*

**Назва об'єкта оцінки, адреса** – *нежитлове приміщення площею 7,76кв.м та частина опори (марка СК 26-2.1) за адресою: Україна, Полтавська область, м.Кременчук, вул.Княгині Ольги, буд.3*

**Коротка характеристика об'єкта оцінки** - *нежитлове приміщення площею 7,76кв.м та частина опори (марка СК 26-2.1), розташоване в периферійній частині міста*

**Мета оцінки** - *визначення ринкової вартості для цілей оренди*

**Дата оцінки** – *29 лютого 2020року (згідно договору №250320-М від 16 березня 2020р.)*

**Вид вартості, що визначався** - *ринкова вартість*

**Використані методичні підходи** – *витратний, порівняльний, доходний підходи*

**Величина вартості, отримана в результаті оцінки**

**52830грн.**

*(П'ятдесят дві тисячі вісімсот тридцять грн.), в тому числі:*

- *нежитлове приміщення - 24610 (Двадцять чотири тисячі шістсот десять) грн.;*

- *опора марки СК 26-2.1 – 28220 (Двадцять вісім тисяч двісті двадцять) грн.*

**Індекс інфляції за лютий: 0,997**

**Оцінювач**

*(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).*

**С.Л.Шлапак**

**Фізична особа-підприємець**

**ШЛАПАК**  
**Світлана**  
**Леонідівна**  
Ідентифікаційний  
номер  
2272907765

**С.Л.Шлапак**

**Дата складання звіту** : 16 березня 2020року

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

**17.04.2020 № 616**

**ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

**Замовник оцінки** - Приватне акціонерне товариство «ВФ «УКРАЇНА»

**Виконавець звіту про оцінку майна** – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

**Назва об'єкта оцінки, адреса** – частина нежитлового приміщення площею 11,2кв.м за адресою: Україна, Полтавська область, м.Кременчук, пров.Гомельський, буд.22

**Коротка характеристика об'єкта оцінки** - частина нежитлового приміщення для розміщення базової станції мобільного зв'язку площею 11,2кв.м, розташоване в серединній частині міста

**Мета оцінки** - визначення ринкової вартості для цілей оренди

**Дата оцінки** – 29 лютого 2020року (згідно договору №240320-М від 16 березня 2020р.)

**Вид вартості, що визначався** - ринкова вартість

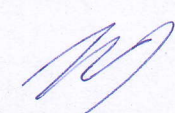
**Використані методичні підходи** –порівняльний підхід, доходний підхід

**Величина вартості, отримана в результаті оцінки**

**39100 (Тридцять дев'ять тисяч сто) гривень.**

**Індекс інфляції за лютий: 0,997**

**Оцінювач**

  
С.Л.Шлапак  
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року) .

**Фізична особа-підприємець**



  
С.Л.Шлапак

**Дата складання звіту** : 16 березня 2020року