

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Полтавської області

10.01.2020 № 49

**ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

Замовник:	ТОВ «Медлайф»
Власник об'єкта:	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
Об'єкт оцінки:	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 10,5м ²
Місцезнаходження об'єкта:	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Івана Мазепи, 26
Коротка характеристика об'єкта оцінки	нежитлове приміщення загальною площею 10,5м ² , що розташоване на другому поверсі триповерхової цегляної будівлі
Права, що оцінюються:	право користування на обмежений термін
Виконавець:*	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №310/17 від 11.04.2017р.
Підстава для виконання робіт	договір на проведення оцінки №176 від 12.12.2019 року.
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості для цілей оренди
Використання (функція) оцінки:	для передачі майна в оренду
Вид вартості, що визначався	ринкова вартість
Дата оцінки:	30.11.2019року індекс споживчих цін за листопад 2019року – 1,001
Дата складання звіту:	робота над звітом завершилась 16.12.2019 року.
Валюта оцінки:	гривня на дату оцінки 1 USD = 24,035575 гривень за курсом Національного банку України
Форма виконання роботи:	письмовий звіт
Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:	порівняльний; дохідний.
Ринкова вартість нерухомості	42630 (Сорок дві тисячі шістсот тридцять) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд
М.П.

16.12.2019р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Полтавської області

10.01.2020 № 49

**ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

Замовник:	ТОВ «Медлайф»
Власник об'єкта:	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
Об'єкт оцінки:	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 30,7м ²
Місцезнаходження об'єкта:	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул.Павлова, буд.16
Коротка характеристика об'єкта оцінки	нежитлове приміщення загальною площею 30,7м ² , що розташоване на першому поверсі триповерхової нежитлової цегляної будівлі
Права, що оцінюються:	право користування на обмежений термін
Виконавець:*	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №310/17 від 11.04.2017р.
Підстава для виконання робіт	договір на проведення оцінки №174 від 09.12.2019 року.
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості для цілей оренди
Використання (функція) оцінки:	для передачі майна в оренду
Вид вартості, що визначався	ринкова вартість
Дата оцінки:	30.11.2019року
Дата складання звіту:	індекс споживчих цін за листопад 2019року – 1,001 робота над звітом завершилась 11.12.2019 року.
Валюта оцінки:	гривня на дату оцінки 1 USD = 24,035575 гривень за курсом Національного банку України
Форма виконання роботи:	письмовий звіт
Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:	порівняльний; дохідний.
Ринкова вартість нерухомості	118949 (Сто вісімнадцять тисяч дев'ятсот сорок дев'ять) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд
М.П.

11.12.2019р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова