

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Полтавської області

10.01.2020 № 50

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - *Управління міського майна Кременчуцької міської ради Полтавської області*

Виконавець звіту про оцінку майна – *суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна*

Назва об'єкта оцінки, адреса – *нежитлове приміщення площею 33,7кв.м за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, вул.Правобережна, буд.50*

Коротка характеристика об'єкта оцінки - *нежитлове приміщення на першому поверсі площею 33,7кв.м вбудоване п'ятиповерхову житлову будівлю, розташоване в периферійній частині міста*

Мета оцінки - *визначення ринкової вартості для цілей оренди*

Дата оцінки – *30 листопада 2019 року (згідно договору №201219-М від 19 листопада 2019р.)*

Вид вартості, що визначався - *ринкова вартість*

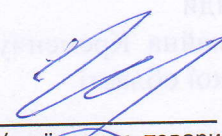
Використані методичні підходи – *порівняльний підхід, доходний підхід*

Величина вартості, отримана в результаті оцінки

118600 (Сто вісімнадцять тисяч шістсот) гривень.

Індекс інфляції за листопад: 1,001

Оцінювач


С.Л.Шлапак
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

Фізична особа-підприємець




С.Л.Шлапак

Дата складання звіту : 23 грудня 2019року

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Полтавської області

10.01.2020 № 50

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - *Управління міського майна Кременчуцької міської ради Полтавської області*

Виконавець звіту про оцінку майна – *суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна*

Назва об'єкта оцінки, адреса – *нежитлове приміщення площею 26,9кв.м за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, проспект Свободи, буд.80*

Коротка характеристика об'єкта оцінки - *нежитлове приміщення на другому поверсі площею 26,9кв.м, розташоване в серединній частині міста*

Мета оцінки - *визначення ринкової вартості для цілей оренди*

Дата оцінки – *30 листопада 2019 року (згідно договору №211219-М від 19 грудня 2019р.)*

Вид вартості, що визначався - *ринкова вартість*


Використані методичні підходи – *порівняльний підхід, доходний підхід*

Величина вартості, отримана в результаті оцінки

106180 (Сто шість тисяч сто вісімдесят) гривень.

Індекс інфляції за листопад: 1,001

Оцінювач


С.Л.Шлапак
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

Фізична особа-підприємець




С.Л.Шлапак

Дата складання звіту : 23 грудня 2019року