

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

**26.12.2019 № 1778**

## **ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

**Замовник оцінки – КГЖЕП «Автозаводське»**

**Виконавець звіту про оцінку майна – суб'єкт оціночної діяльності**  
**фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна**

**Назва об'єкта оцінки, адреса – споруди господарського двору, що**  
**знаходяться за адресою: Україна, Полтавська область, м.Кременчук, вул.29**  
**Вересня, 3**

**Коротка характеристика об'єкту оцінки - асфальтобетонне заощення**  
**площею 297,9м<sup>2</sup>, огорожа площею 99,7м<sup>2</sup>, споруда навісу площею 66,2м<sup>2</sup>, ворота**  
**площею 7,4м<sup>2</sup>, що є складовими господарського двору і знаходяться в**  
**центральной частині міста**

**Мета оцінки - визначення вартості для подальшого розрахунку орендної плати**

**Дата оцінки – 31 жовтня 2019 року (згідно договору №041119-М від 01**  
**листопада 2019 року)**

**Вид вартості, що визначався - залишкова вартість заміщення (відтворення),**  
**що дорівнює в даному випадку ринковій вартості**

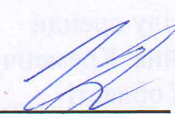
**Використані методичні підходи – витратний підхід**

**Величина вартості, отримана в результаті оцінки**

**338580 (Триста тридцять вісім тисяч п'ятсот вісімдесят) гривень.**

**Індекс інфляції за жовтень: 1,007**

**Оцінювач**

  
**С.Л.Шлапак**  
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів  
і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

**Фізична особа-підприємець**

**Дата складання звіту : 18 листопада 2019 року**



  
**С.Л.Шлапак**