

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
Рішення виконавчого комітету  
Кременчуцької міської ради  
Полтавської області

30.08.2019 № 1215

**ВИСНОВОК  
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник:</b>	КГП «Союзрембуд»
<b>Власник об'єкта:</b>	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
<b>Об'єкт оцінки:</b>	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 12,6м <sup>2</sup>
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Лейтенанта Покладова, 18
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки</b>	нежитлове приміщення загальною площею 12,6м <sup>2</sup> , що розташоване першому поверсі двоповерхової нежитлової будівлі
<b>Права, що оцінюються:</b>	право користування на обмежений термін
<b>Виконавець:*</b>	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №310/17 від 11.04.2017р.
<b>Підстава для виконання робіт</b>	договір на проведення оцінки №121 від 17.07.2019 року.
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості для цілей оренди
<b>Використання (функція) оцінки:</b>	для передачі майна в оренду
<b>Вид вартості, що визначався</b>	ринкова вартість
<b>Дата оцінки:</b>	30.06.2019року індекс споживчих цін за червень 2019року – 0,995
<b>Дата складання звіту:</b>	робота над звітом завершилась 23.07.2019 року.
<b>Валюта оцінки:</b>	гривня на дату оцінки 1 USD = 26,166382 гривень за курсом Національного банку України
<b>Форма виконання роботи:</b>	письмовий звіт
<b>Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:</b>	порівняльний; дохідний.
<b>Ринкова вартість нерухомості</b>	66815 (Шістдесят шість тисяч вісімсот п'ятнадцять) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» ЛТД  
М.П.

О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова

23.07.2019р.



**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

30.08.2019 № 1215

**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник:</b>	КГП «Союзрембуд»
<b>Власник об'єкта:</b>	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
<b>Об'єкт оцінки:</b>	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 19,2м <sup>2</sup>
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Лейтенанта Покладова, 18
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки</b>	нежитлове приміщення загальною площею 19,2м <sup>2</sup> , що розташоване першому поверсі двоповерхової нежитлової будівлі
<b>Права, що оцінюються:</b>	право користування на обмежений термін
<b>Виконавець:*</b>	ТОВ «Кременчуцька консалтингова фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №310/17 від 11.04.2017р.
<b>Підстава для виконання робіт</b>	договір на проведення оцінки №117 від 02.07.2019 року.
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості для цілей оренди
<b>Використання (функція) оцінки:</b>	для передачі майна в оренду
<b>Вид вартості, що визначався</b>	ринкова вартість
<b>Дата оцінки:</b>	30.06.2019 року індекс споживчих цін за червень 2019 року – 0,995
<b>Дата складання звіту:</b>	робота над звітом завершилась 15.07.2019 року.
<b>Валюта оцінки:</b>	гривня на дату оцінки 1 USD = 26,166382 гривень за курсом Національного банку України
<b>Форма виконання роботи:</b>	письмовий звіт
<b>Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:</b>	порівняльний; дохідний.
<b>Ринкова вартість нерухомості</b>	102522 (Сто дві тисячі п'ятсот двадцять дві) гривні без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд  
М.П.

15.07.2019р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова