**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області**

**04.01.2019 № 10**

**АКТ  
про списання багатоквартирного будинку № 4**

**по вул. Юрія Кондратюка з балансу КГЖЕП «Автозаводське»**

|  |  |
| --- | --- |
| 12 листопада 2018 року | м. Кременчук |

Комісія, створена згідно з Наказом КГЖЕП «Автозаводське» від09.11.2018 року за № 107,

у складі:

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» - Кійло О.І.;

**Члени комісії:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Інспектор з основної діяльності КГЖЕП «Автозаводське» - Волкова М.Ю.; |  |  |

Головний спеціаліст відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Полтавської області - Радченко Д.В.;

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна КП «Квартирне управління» - Віробян Л.А.;

Технічний директор ТОВ «Житлорембудсервіс» - Мартиненко В.М.;

Начальник відділу розвитку житлового фонду управління житлової політики Департаменту ЖКГ - Ісхакова М.І.;

Уповноважена особа з числа співвласників багатоквартирного будинку № 4 по вулиці Юрія Кондратюка (протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку № 4 по вулиці Юрія Кондратюка від 06.11.2018 року) - Рибачук О.В.

склали цей акт про списання багатоквартирного будинку, що розміщений за адресою:

Полтавська область, м. Кременчук, вул. Юрія Кондратюка, буд. № 4 з балансу КГЖЕП «Авто- заводське», код ЄДРПОУ 25165297.

**Характеристика багатоквартирного будинку**

**1. Загальні відомості**

Рік введення в експлуатацію – 1955

Матеріали стін – дерев’яні облицьовані цеглою

Матеріали покрівлі – шифер; площа 127,4 кв. м

Група капітальності – ІV

Кількість поверхів – 1

**2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, кв. метрів**

Загальна площа будинку – 109,6

Житлова площа квартир – 57,0

Загальна площа квартир – 109,6

Загальна площа нежитлових приміщень – 0

Загальна площа допоміжних приміщень – 0

у тому числі:

сходові клітки – 0

вестибюлі – 0

позаквартирні коридори – 0

колясочні – 0

комори – 0

сміттєкамери – 0

горища – 0

підвали – 0

шахти і машинні відділення ліфтів – 0

інші технічні приміщення – 0

Кількість квартир у будинку – 2

у тому числі:

приватної форми власності - 2

державної форми власності - 0

комунальної форми власності - 0

Кількість нежитлових приміщень у будинку - 0

Кількість сходових кліток – 0

**3. Облаштування багатоквартирного будинку**

Облаштовано:

централізованим постачанням холодної води 0 квартир/нежитлових приміщень,

водовідведенням 0 квартир/нежитлових приміщень,

централізованим опаленням/автономним теплопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень,

індивідуальним (поквартирним) теплопостачанням (опаленням та/або гарячим водопостачанням) 0 квартир/нежитлових приміщень,

централізованим/автономним гарячим водопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень,

електроосвітленням 2 квартир/нежитлових приміщень,

газопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень,

стаціонарними електроплитами 0 квартир,

газовими плитами 0 квартир,

ліфтами 0 одиниць,

сміттєпроводами 0 одиниць,

замково-переговорними пристроями 0 під’їздів.

**4. Вартість активів**

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини) інвентарний

№ 002350– 144347,56 грн.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на 01.11.2018 року становить – 116664,96 грн.

Залишкова вартість багатоквартирного будинку – 27682,60 грн.

**5. Інші відомості про багатоквартирний будинок**

На момент списання багатоквартирний будинок № 4 по вул. Юрія Кондратюказнаходитьсяу задовільному технічному стані.

На співвласників багатоквартирного будинку № 4 по вул. Юрія Кондратюка покладаються зобов’язання щодо належного утримання прибудинкової та прилеглої території згідно з рішенням Кременчуцької міської ради Полтавської області від 27.04.2010 року «Про затвердження правил благоустрою м. Кременчука».

**6. Перелік документів, що використовувались під час складання акта:**

- інвентарна справа на житловий будинок.

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кійло О.І.

**Члени комісії:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Інспектор з основної діяльності  КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Волкова М.Ю. |  |  |

Головний спеціаліст відділу приватизації та контролю

за рухом комунального майна Управління міського майна

Кременчуцької міської ради Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Радченко Д.В.

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна

КП «Квартирне управління» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Віробян Л.А.

Технічний директор ТОВ «Житлорембудсервіс» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Мартиненко В.М.

Начальник відділу розвитку житлового фонду управління

житлової політики Департаменту ЖКГ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ісхакова М.І.

Уповноважена особа з числа співвласників багатоквартирного

будинку № 4 по вулиці Юрія Кондратюка

(протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку

№ 4 по вулиці Юрія Кондратюкавід 06.11.2018 року) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Рибачук О.В.

**ПОГОДЖЕНО**

**Директор**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 рік**

**КГЖЕП «Автозаводське»,**

**код ЄДРПОУ 25165297**

**М.П.**