

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Полтавської області

04.01.2019 № 16

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки	Полтавське обласне підприємство "Полтавафарм"
Власник об'єкта	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади м.Кременчука
Об'єкт оцінки	Нерухоме майно: нежитлове приміщення (загальною площею 18,00кв.м)
Місцезнаходження об'єкта	Україна, Полтавська область, м.Кременчук, пров.Льва Толстого, буд.1-А
Коротка характеристика об'єкта оцінки	нежитлове приміщення (загальною площею 18,00кв.м), що знаходиться на другому поверсі Лікарні відновного лікування
Права, що оцінюються	право користування на обмежений термін
Виконавець	ФО-П Ситнік Тетяна Арнольдівна (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №948/16 від 28.11.2016р, виданий Фондом Держмайна України)
Інформація про оцінювача	Ситнік Тетяна Арнольдівна (Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача МФ№4341 від 13.05.2006р.)
Підстава для виконання робіт	Договор №53М/18 від 24 жовтня 2018р.
Мета оцінки	визначення ринкової вартості нежитлового приміщення для цілей оренди
Вид вартості, що визначався	ринкова вартість
Дата оцінки	31 жовтня 2018р. індекс інфляції за жовтень 2018р. – 1,017
Дата закінчення складання звіту	13 листопада 2018р.
Валюта оцінки	гривня
Форма виконання звіту	письмовий звіт
Методичні підходи	доходний підхід порівняльний підхід
Ринкова вартість об'єкта оцінки	96600,0 гривень (без ПДВ) Дев'яносто шість тисяч шістсот гривень

Оцінювач
(Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача
МФ№4341 від 13.05.2006р.)
ФО-П
13.11.2018р.



Ситнік Т.А.

Ситнік Т.А.